

ATIVIDADE 1 - ECIV - PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO DE PROJETOS - 53_2026**Período:**20/07/2026 08:00 a 30/08/2026 23:59 (Horário de Brasília)**Status:**ABERTO**Nota máxima:**0,50**Gabarito:**Gabarito não está liberado!**Nota obtida:****1ª QUESTÃO**

Instruções para realização e entrega da atividade

Todos os campos deverão ser devidamente preenchidos.

É recomendada a utilização deste formulário para a realização da AE1 (template).

Esta é uma atividade individual, visto que trabalhos copiados da internet ou de outros estudantes serão zerados.

O trabalho pode ter quantas páginas você precisar para respondê-lo, desde que siga a sua estrutura.

Preferencialmente, utilizar a formatação: fonte Arial 12, espaçamento entre linhas 1,5 linhas e texto justificado.

Assistir ao vídeo explicativo com orientações para o desenvolvimento da AE1 disponível no ambiente da disciplina.

Ao utilizar quaisquer materiais de pesquisa, apresente as referências no final do trabalho em ordem alfabética e conforme as normas da ABNT NBR 6023:2018. Você pode utilizar este site para orientação:

<https://usp.br/sddarquivos/aulasmetodologia/abnt6023.pdf>

Após inteiramente respondido, coloque um nome simples no seu arquivo para não haver confusão no momento do envio. Se o nome tiver caracteres estranhos, principalmente pontos, ou for muito grande, é possível que a equipe de correção não consiga abrir o seu trabalho e ele seja zerado;

Você entregará apenas UM ARQUIVO com suas respostas. O trabalho deve ser enviado para correção pelo seu Studeo em formato de arquivo doc/docx ou PDF, na forma de anexo no campo de resposta da AE1.

Caso você utilize OPEN OFFICE ou MAC, transforme o arquivo em PDF para evitar incompatibilidade.

Ao final do enunciado desta atividade, aqui, no Studeo, há uma caixa de envio de arquivo. Basta clicar e selecionar sua atividade ou arrastar o arquivo até ela.

Antes de clicar em FINALIZAR, certifique-se de que está tudo certo, pois, uma vez finalizado, você não poderá mais modificar o arquivo. Sugerimos que você faça o download para conferir se está de acordo com o arquivo entregue.

Em caso de dúvidas, entre em contato com seu professor mediador.

Desejamos a você um excelente trabalho!

ATIVIDADE PROPOSTA:

QUESTÃO 1

O planejamento de obras é reconhecido como uma das etapas mais importantes do gerenciamento da construção civil, pois permite organizar, coordenar e controlar todas as atividades necessárias para a execução de um empreendimento. Segundo Mattos (2019), o planejamento reduz incertezas, melhora a utilização dos recursos disponíveis e possibilita maior controle dos prazos, dos custos e da qualidade dos serviços executados. De forma complementar, o planejamento constitui um dos principais grupos de processos do gerenciamento de projetos, sendo responsável por estabelecer objetivos, definir estratégias, prever recursos e orientar o monitoramento e o controle da execução.

Fonte: MATTOS, Aldo Dórea. **Planejamento e Controle de Obras**. 2. ed. São Paulo: Oficina de Textos, 2019.

Nesse contexto, um planejamento adequado contribui para minimizar desperdícios, reduzir riscos, aumentar a produtividade e garantir que a obra seja executada conforme as especificações técnicas e o cronograma estabelecido.

Considerando o texto apresentado, explique o conceito de planejamento de obras e descreva sua importância para o cumprimento dos prazos, controle dos custos e garantia da qualidade durante a execução de um empreendimento.

QUESTÃO 2

O gerenciamento do tempo e dos custos constitui um dos pilares da gestão de empreendimentos na construção civil. Entre as ferramentas utilizadas para esse controle, destaca-se o cronograma físico-

financeiro, que integra a programação das atividades da obra aos respectivos desembolsos financeiros. Conforme Mattos (2019), essa ferramenta permite acompanhar simultaneamente a evolução física e financeira do empreendimento, facilitando o controle da execução e a identificação de desvios em relação ao planejamento inicial. O monitoramento contínuo do cronograma e dos custos fornece informações essenciais para subsidiar a tomada de decisões e promover ações corretivas durante a execução do projeto.

Fonte: MATTOS, Aldo Dórea. **Planejamento e Controle de Obras**. 2. ed. São Paulo: Oficina de Textos, 2019.

Assim, o cronograma físico-financeiro torna-se um importante instrumento para garantir maior previsibilidade na gestão dos recursos e no cumprimento dos objetivos do empreendimento.

Considerando esse contexto, responda aos itens a seguir.

- a) Explique o que é um cronograma físico-financeiro.
- b) Indique quais informações são apresentadas por essa ferramenta.
- c) Explique como o cronograma físico-financeiro auxilia na tomada de decisões durante a execução da obra.

ALTERNATIVAS

Nenhum arquivo enviado.